

Название отчета	Аналитический обзор рынка торговых центров г. Уфа, 1 квартал 2013 года
Город	Уфа
Дата выхода отчета	25.03.2013
Количество страниц	85
Стоимость (руб.)	5000
Краткое описание	Аналитический обзор ведётся с 2006 года, и содержит хорошо структурированную информацию о ретроспективе, текущем состоянии и перспективе развития рынка торговых центров города Уфы. Аналитическим содержанием отчёта выступает объёмно-структурная информация, характеризующая предложение торговых центров г. Уфы. В обзор включены паспорта всех действующих, строящихся и планируемых торговых центров.
Методы получения информации	Методы получения рыночной информации: 1) Телефонные и личные переговоры со специалистами отделов аренды торговых центров под легендой потенциального арендатора торговой галереи (50-70 кв.м). 2) Фактологические данные арендных ставок и платежей крупного торгового центра в г. Уфа за период с 2007 по 2013 гг. 3) Общий анализ открытой информации о рынке крупной торговой недвижимости (ДубльГис, Интернет). 4) Экспертное мнение о тенденциях рынка. 5) Прямые наблюдения торговых центров.
Содержание отчета	1. ВВЕДЕНИЕ 1.1. Терминология, применяемая в отчете 1.2. Классификация торговых центров 2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ УФЕ 2.1. Экономико-географическое положение г. Уфа. 2.2. Показатели социально-экономического развития г. Уфа. 2.3. Административное и риэлторское деление г. Уфа. 2.4. Демографическая ситуация в г. Уфа. 2.5. Генеральный план развития г. Уфа. 3. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ 3.1. Объем предложения торговых площадей в торговых центрах 3.2. Структура предложения торговых площадей в торговых центрах 3.3. Уровень арендных ставок на помещения в торговых центрах 3.4. Описание действующих торговых центров 3.5. Новое строительство и заявленные объекты
Таблицы, диаграммы, схемы и т.д., их число и название	ТАБЛИЦЫ: 1. Действующие торговые центры всех типов 2. Действующие торговые и торгово-развлекательные центры 3. Действующие торгово-сервисные и торгово-деловые комплексы 4. Заявленные торговые центры 5. Паспорта действующих торговых центров 6. Паспорта строящихся, реконструируемых и планируемых торговых центров ДИАГРАММЫ: 1. Распределение действующих ТЦ г. Уфы по типу, ГВА кв.м 2. Динамика увеличения объёма предложения торговых площадей в ТЦ, 2004-2014 гг. 3. Соотношение действующих и заявленных ТЦ, ГВА кв.м 4. Соотношение действующих и заявленных ТЦ по районам города,

	<p>ГВА кв.м</p> <p>5. Соотношение действующих и заявленных ТЦ по формату, ГВА кв.м</p> <p>6. Рейтинг ТЦ по величине средней арендной ставки для оператора торговой галереи, руб/кв.м/мес.</p> <p>7. Динамика средних ставок аренды в ТЦ г. Уфы с 2004 по 2012 гг.</p> <p>КАРТЫ:</p> <p>Карта 1. Экономико-географическое положение г. Уфа</p> <p>Карта 2. Административное деление г. Уфа</p> <p>Карта 3. Риэлторское деление г. Уфа</p> <p>Карта 4. Генеральный план г. Уфы</p> <p>Карта 5. География концентрации действующих ТЦ.</p> <p>Карта 6. География концентрации строящихся и проектируемых ТЦ.</p>
<p>Форма договора</p>	<p>Варианты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Договор оферты с ФЛ: <a href="http://www.adevelopment.pro/files/offer.pdf">http://www.adevelopment.pro/files/offer.pdf</a></li> <li>▪ Договор об оказании услуг с ФЛ или ИП.</li> </ul>
<p>Контактное лицо</p>	<p>Ярослав Андриюшенко</p> <p>Моб. +7 964 959 60 88</p> <p>e-mail: <a href="mailto:12121974@mail.ru">12121974@mail.ru</a></p> <p>skype: jarandrush</p>